

Tania i zadbana działka ROD w Szamotułach - Szamotuły

cena: **Zapytaj w biurze**

pow. działki: **350,00 m²**,



opis nieruchomości

Spotkanie umawiaj telefonicznie pod nr tel 608 530 766

Przedstawiamy wyjątkową działkę ROD o powierzchni 350 m², która spełni oczekiwania nawet najbardziej wymagających miłośników zieleni i komfortu!

Ta zagospodarowana działka to prawdziwa oaza spokoju i relaksu. Na jej terenie znajduje się murowany, całoroczny domek w stanie idealnym, wyposażony w toaletę oraz oczyszczalnię ścieków, co zapewnia wygodę i niezależność przez cały rok.

Działka jest pięknie zagospodarowana - liczne nasadzenia, fontanna oraz taras tworzą idealne miejsce do wypoczynku i spotkań z rodziną czy przyjaciółmi. Dodatkowo, istnieje możliwość powiększenia domku poprzez zabudowę tarasu, co pozwala na jeszcze większą swobodę aranżacji i dostosowania przestrzeni do własnych potrzeb.

Wygodny dostęp zapewniają bliskie miejsca parkingowe, a własne wejście na działkę gwarantuje prywatność i komfort. To miejsce, które można urządzić według indywidualnych upodobań!

Zapraszam do kontaktu - ta działka to idealna propozycja dla osób szukających spokojnego zakątka z pełnym wyposażeniem i możliwością rozbudowy!

Zapraszam do kontaktu

Łukasz Michalak

Polska Giełda Nieruchomości

tel 608 530 766

szczegóły oferty

Symbol	WLKP308055	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	01.10.2025
Cena	59 000, 00 PLN	opłaty dodatkowe [zł]	100, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	WIELKOPOLSKIE
Powiat	szamotulski	Gmina	Szamotuły
Miejscowość	Szamotuły	Kod pocztowy	64-500
Obręb geodezyjny	Szamotuły	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	ZAGOSPODAROWANA	Posiada warunki zabudowy	NIE
Działka uzbrojona	TAK	Położenie	POD MIASTEM
Budynki w sąsiedztwie	OBIEKTY REKREACYJNE	Powierzchnia działki	350, 00 m²
Szerokość działki (mb.)	15, 00	Długość działki (mb.)	23, 00
Kształt działki	PROSTOKĄT	Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA, KRZEWY, NASADZENIA
Rodzaj działki	INNA	Forma własności działki	UŻYTKOWANIE
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Wartość udziału w działce	100
Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA, INNA
Dostępne sieci	woda, prąd	Dodatkowe	woda, prąd
Linia telefoniczna	NIE	Energia elektryczna	TAK
Napięcie 400V (siła)	NIE	Podłączony gaz	NIE
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	NIE
Rodzaj kanalizacji	PRZYDOMOWA OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Ciepłociąg	NIE
Czy jest KW	NIE	Wodomierz	TAK
Najbliższe SPA	1	Najbliższy basen	1
Najbliższy park	1	Najbliższy las	1
Najbliższe góry	1	Najbliższe morze	1
Najbliższa łąka	1	Najbliższa rzeka	1
Najbliższa linia brzegowa	1	Najbliższe jezioro	1
Najbliższy sklep	1	Najbliższa przychodnia	1
Najbliższy żłobek	1	Najbliższe przedszkole	1
Najbliższa Szkoła	1	Najbliższa szkoła średnia	1

Podstawowa

Najbliższa uczelnia wyższa	1	Najbliższa stacja PKP	1
Najbliższy przystanek PKS	1	Najbliższe lotnisko	1
Najbliższa przystań promowa	1	Najbliższa marina	1
Komunikacja miejska	1	Posterunek policji	1
Straż Pożarna	1	Najbliższy hipermarket	1
Najbliższa apteka	1	Najbliższy lokal gastronomiczny	1
Najbliższa stacja paliw	1	Nr Licencji	7212
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA	Warunki gruntowe	DOBRE
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Najbliższa stacja paliw	1
Najbliższy teatr	1	Najbliższa kawiarnia	1
Najbliższy klub fitness	1	Najbliższa siłownia	1
Najbliższy szpital	1	Najbliższa stacja metra	1
Najbliższy hotel	1	Najbliższy bankomat	1
Najbliższy bank	1	Najbliższa poczta	1
Najbliższy plac zabaw	1	Najbliższa plaża	1

kontakt do agenta



Łukasz Michalak

Doradca Rynku Nieruchomości - powiat szamotulski

☎ +48 608530766

☎ 61 307 99 99

✉ lukasz@pgnpolska.com



więcej ofert na stronie www.pgnpolska.com